

Pozemky k rozdělení a výstavbě RD

28002, Červené Pečky



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Černovický

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 769 497

E-mail:

ondrej.cernovicky@kwcz.cz

Celková plocha:	6 263 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek o výměře 6.263 m², který je územním plánem určený k výstavbě rodinných domů. Umístěn je uvnitř stávající zástavby, ve které tvoří proluku, a přístupný je z obecních komunikací.

Dle územního plánu se jedná o plochu určenou pro venkovské bydlení v rodinných domech, jejichž výška může být maximálně 2 NP + podkroví se zastavitelností pozemku max 22%. Plán umožňuje dělení parcel na plochu min. 750 m², pro zbytkovou plochu pak min. 600 m².

Obec Bohouňovice I těží ze strategické polohy mezi dvěma velkými městy. Kolín i Kutná Hora jsou zhruba stejně vzdálené. Čítá zhruba 150 obyvatel, sousední obec nabízí také pravidelné vlakové spojení. Pokud vás o nabídce zajímá více, rád vám pošlu odkaz s dalšími fotkami a také výňatkem z územního plánu obce.