

## Pronájem bytu 2+1, 45 m<sup>2</sup>, Kamenice nad Lipou, ul. Družstevní

Družstevní, 39470, Kamenice nad Lipou



### 11 000 Kč

za měsíc

+ provize, + jistina, +  
elektrika



Vyřizuje

**Heine Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                               |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 ve 3. patře zděného domu, který prošel rekonstrukcí – koupelna a WC, nová kuchyňská linka, nové podlahy. Vytápění zajišťují přímotopy a akumulární kamna, ohřev vody bojlerem. K bytu náleží balkon, dvě sklepní kóje a prostorná kolna ve společném uzavřeném dvoře. Možnost využít vlastní parkoviště. Vhodný jako startovací bydlení pro mladý pár. Klidná lokalita s dobrou dostupností do Jindřichova Hradce a Pelhřimova zaručuje pohodlné každodenní fungování. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem. Jistina 2 nájmy, provize jeden nájem. Nájem je bez záloh na elektriku a zůstane vybavený. Volné od 1.8.2026.