

Prodej rodinného domu, 67 m², Vojkovice, ul. Rajhradská

Rajhradská, 66701, Vojkovice

**4 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost,
nezahrnuje odměnu RK.

Vyřizuje

Knopová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	76 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům ve Vojkovicích, okres Brno-venkov. Dům o užitné ploše 67 m² se nachází na pozemku o výměře 259 m² a je určen k celkové rekonstrukci, což představuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo zajímavou investici. Dispozici tvoří čtyři obytné místnosti v 1. nadzemním podlaží. V domě je zavedena elektřina, plyn slouží k vytápění i ohřevu vody a nemovitost je napojena na kanalizaci. Na zahradě se nachází sklep, kůlna a dílna. Nad kůlnou a dílnou jsou vybudovány dva samostatné pokoje se zavedenou elektřinou, které lze po úpravách využít jako pokoje pro hosty, pracovnu nebo hobby zázemí. Dům leží v obci s výbornou dostupností do Brna, přibližně 18 km od centra. Vojkovice nabízejí kompletní občanskou vybavenost, železniční spojení i snadný nájezd na hlavní dopravní tahy. Obcí prochází také oblíbená cyklostezka Brno - Vídeň. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.