

Byt 2+1 o velikosti 71m2, Most

Tyrše a Fügnera, 43601, Litvínov

**1 753 333 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je nemovitá věc:

Bytová jednotka číslo 778/4 v budově č.p. 778, 779, stojící na pozemku parc. č. 463, to vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, pro obec Litvínov, katastrální území Horní Litvínov, na listu vlastnictví č. 7368 podíl na společných částech 7110/78040 - pozemek parcelní číslo 462/1, o výměře 2366m², druh pozemku zahrada, - pozemek parcelní číslo 463, o výměře 314m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, a byt.dům číslo popisné 778, 779, stojící na pozemku parc. č. 463, jako jeho součást, to vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, pro obec Litvínov, katastrální území Horní Litvínov, na listu vlastnictví č. 3430 včetně součástí a příslušenství: Jelikož znalci nebyl umožněn vstup do bytové jednotky, jsou mu známy pouze informace z katastru nemovitostí. Užitná plocha bytu včetně příslušenství je 71,1 m².

Nadstandardní byt po rekonstrukci, se změnou dispozicí, novými rozvody elektřiny, sníženými stropy, LED osvětlením, novými radiátory, štuky, dveřmi, podlahami, koupelnou, kuchyňskou linkou a dalším vybavením. odhaduji na vel 2+1