

## Pronájem zrekonstruovaného bytu 1 + KK 59 m<sup>2</sup>, Sládkova ulice Litoměřice

Sládkova, Litoměřice



**14 000 Kč**  
za měsíc

V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo finálního výběru nájemníka.



Vyřizuje

**Michal Kožíšek****GSM: +420777006023****E-mail:**[kozisek.team@re-max.cz](mailto:kozisek.team@re-max.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; MHD;  
autobus**Voda:** Vodovod**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 59 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Elektrina:** Elektro - 230 V**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný cihlový byt v centru Litoměřic ve Sládkově ulici. Předmětem pronájmu je podkrovní byt v cihlovém bytovém domě o dispozici 1 + KK o užitné ploše 59 m<sup>2</sup>. Byt prošel v nedávné době velmi povedenou rekonstrukcí a od 1.8.2026 bude připravený pro nového nájemníka. Měsíční nájemné je stanoveno na 14.000,- + 3.000,- zálohy na energie. Kauce ve výši 40.000,-. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel. Byt se pronajímá včetně vybavení. V případě zájmu o nemovitost, kontaktujte náš team, obdržíte od nás dotazník na základě kterého Vás pozveme na prohlídkový den.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.