

**Pronájem bytu 1+1, Jasanová, Jundrov, 14.500 Kč/měs, 34 m<sup>2</sup>**

Jasanová, 63500, Brno-Jundrov, Brno

**14 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 4.052 Kč  
náklady na bydlení,  
poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c  
z

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+1
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	10
<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní bydlení v náručí přírody s výhledem na Brno.

Nabízíme vám k pronájmu útulný a slunný byt o dispozici 1+1, který se nachází v jedné z nejvyhledávanějších a nejklidnějších lokalit Brna - v Jundrově na ulici Jasanová. Pokud hledáte klidné útočiště s výbornou dostupností do centra a kousek od oblíbených rekreačních tras podél řeky Svratky, tento byt je přesně pro vás.

Byt o celkové ploše 34 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře udržovaného panelového domu s moderním výtahem. Byt prošel pečlivou údržbou a je ve velmi dobrém stavu. Dispozice nabízí samostatnou kuchyni a prostorný obývací pokoj, který si díky částečnému vybavení můžete dotvořit přesně podle svého vkusu. Kuchyňská linka je vybavena včetně spotřebičů jako trouba, mikrovlnná trouba, varná deska, digestoř, lednice a myčka. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou.

Součástí pronájmu je také praktická sklepní kóje pro uložení sezónních věcí.

Lze také využít společný balkon na patře.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří ocení bezbariérový přístup a přátelskou atmosféru domu.

Lokalita Jundrova kombinuje komfort městského sídliště s bezprostřední blízkostí přírody (obora Holedná, cyklostezky). V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost a skvělé spojení MHD.

K nastěhování ihned.

Přijďte se přesvědčit o skvělé atmosféře tohoto bytu osobně. Těším se na vaši návštěvu!