

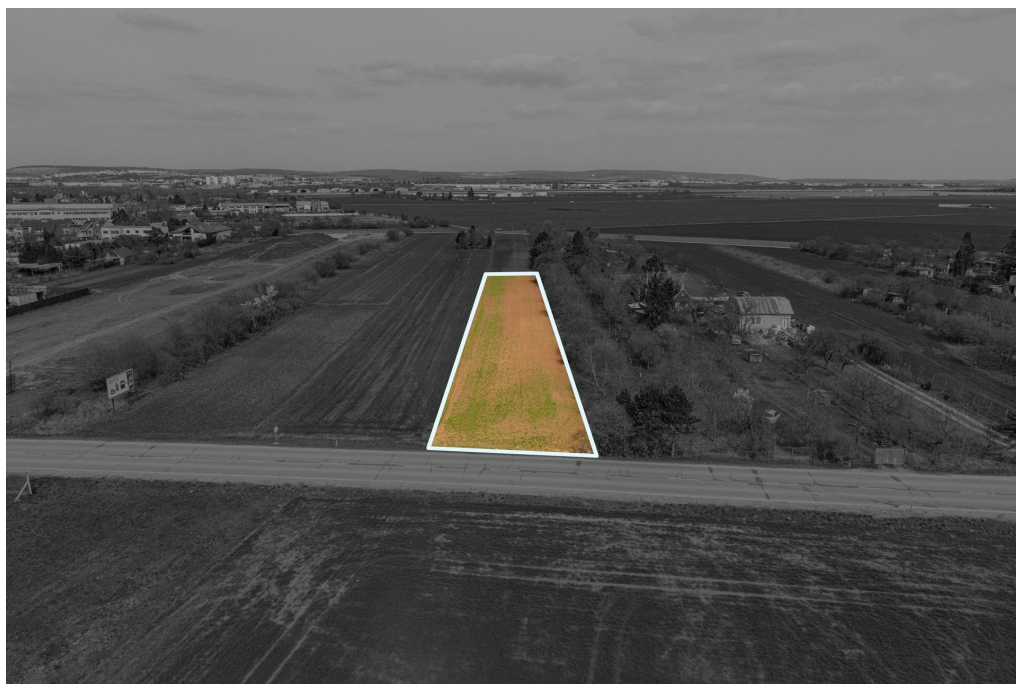


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00147

Prodej pozemku Tuřany 4617/1

Sokolnická, Brno-Tuřany, Brno



3 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Nela Anna Balzerová

GSM: +420 604 258 629

E-mail:

nela.balzerova@japreality.cz

Celková plocha:

2 814 m²

Druh pozemku:

zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 2 814 m² v klidné části Brno-Tuřany, vhodný pro rekreační využití i jako investiční příležitost. Parcela je rovinatá, pravidelného tvaru, o šířce cca 17 metrů a délce přibližně 160 metrů, což umožňuje efektivní využití celého prostoru. Dle územního plánu je pozemek veden jako RX - rekreace jiná, což umožňuje: výstavbu rekreační chaty do 40 m², umístění altánu, kůlny či zahradního domku, využití pro zahrádkaření a odpočinek. Velkou výhodou tohoto pozemku je přímý přístup z hlavní komunikace, který zajišťuje velmi dobrou dostupnost a pohodlný příjezd. Na hranici pozemku se nachází středotlaký plyn a telekomunikační vedení, ostatní inženýrské sítě jsou v dosahu okolní zástavby. V okolí se nachází rodinné domy, přičemž jen pár metrů od pozemku zástavba končí, což vytváří ideální kombinaci dostupnosti a soukromí. Městská část Tuřany patří mezi dynamicky se rozvíjející lokality Brna a nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost. V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám sdělím veškeré detaily a možnosti využití pozemku.