



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2478

## K pronájmu krásný byt 2+kk s terasou a garážovým stáním Praha 9

Modrého, 19800, Praha 9, Praha



**28 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Kateryna Hordejeva**

**Tel.:** +420 774165826

**GSM:** +420 774165826

**E-mail:**

[kateryna.hordejeva@seznam.cz](mailto:kateryna.hordejeva@seznam.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 72 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu moderní a světlý byt 2+kk o velikosti 62 m<sup>2</sup> s prostornou terasou o rozloze 12 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 9 a je ideální pro jednotlivce i pár, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností.

Dispozice a vybavení:

obývací pokoj s kuchyňským koutem

samostatná ložnice

koupelna

vstupní chodba

prostorná terasa 12 m<sup>2</sup>

byt je kompletně vybaven a připraven k nastěhování

Součástí pronájmu je garážové stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Byt je kompletně zařízený a nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností, obchody, restauracemi, zelení i skvělou dopravní dostupností do centra Prahy.

Nájemné: 28 500 Kč / měsíc

Poplatky: 4 800 Kč / měsíc

Elektřina se převádí na nájemce

Kauce: dva najmy

Provize RK: 25 000 Kč

Byt je připraven k nastěhování od 13.7.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.