

Pronájem bytu 3+kk 79 m², České Budějovice 6

Dvořákova, 37001, České Budějovice 6, České Budějovice

**15 500 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- Kč záloha na služby a provozní náklady,
+ kauce, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Bc. Martin Benda**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 703 145 895**E-mail:**benda@jochmann.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V atraktivní lokalitě města České Budějovice, konkrétně v ulici Dvořákova, se nachází prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk, který nabízí komfortní bydlení v docházkové vzdálenosti od centra města.

Byt je prakticky řešený a nabízí dva samostatné pokoje, prostornou chodbu se dvěma vestavěnými skříněmi, koupelnu se sprchovým koutem a prostorem pro umístění pračky a velkorysý obývací pokoj propojený s kuchyňskou linkou. Díky své dispozici působí byt vzdušně, nabízí dostatek denního světla a poskytuje pohodlné zázemí pro každodenní bydlení.

Mezi hlavní přednosti patří prostorná dispozice, dva samostatné pokoje, dostatek úložného prostoru a výborná poloha v blízkosti centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází OC Mercury, autobusové zastávky, drogerie, obchody, služby a veškerá potřebná občanská vybavenost.

Byt je ideální volbou pro pár nebo rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení s výbornou dostupností do centra města. K dispozici ihned.