

Prodej rodinného domu 190 m² Polenská, Jihlava

Polenská, 58601, Jihlava



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dalibor Schrek

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	217 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	374 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které není tuctové, tak jste našli to pravé. Nabízíme Vám k prodeji výjimečný rodinný dům v atraktivní a klidné lokalitě na okraji Jihlavy, v bezprostřední blízkosti řeky Jihlavy. Tento architektonicky atypický dům zaujme nejen svým unikátním řešením, ale také příjemnou jihozápadní orientací, díky které je interiér i prostorná terasa po většinu dne zalitá sluncem.

Dům byl kolaudován v roce 2013 a nabízí přibližně 190 m užitné plochy rozložené do dvou podlaží. Je ideální pro rodinu, která hledá prostorné a světlé bydlení s příjemným propojením interiéru a venkovního prostoru. Světlý obývací prostor s kuchyní orientovaný na jihozápad je propojen s venkovní terasou a jeho dominantou je krbová vložka, která zajišťuje příjemné teplo i jedinečnou atmosféru.

Významným prvkem domu je velkorysá terasa o výměře cca 60 m, která poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci, rodinná setkání i letní grilování. Pozemky o celkové výměře 374 m jsou nenáročné na údržbu a nabízí příjemné zázemí pro odpočinek nejen v pergole s navazujícím praktickým zahradním zázemím, které nabízí dostatek úložného prostoru pro zahradní techniku, grilovací vybavení i sezónní potřeby.

Nemovitost se nachází v obytné zástavbě na okraji krajského města s výbornou dostupností do centra Jihlavy i na

hlavní dopravní tahy. Poloha u řeky dodává místu jedinečnou atmosféru a nabízí možnosti pro procházky, sport i odpočinek v přírodě.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše realitní služby.