



Pronájem skladu č. 2, 172 m², Tetčice

Nádražní, 66417, Tetčice



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Nela Anna Balzerová

GSM: +420 604 258 629

E-mail:

nela.balzerova@japreality.cz

Celková plocha:	171 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladovací halu o výměře 171,7 m², situovanou v areálu bývalé pily v Tetčicích. Prostor je ideální pro skladování materiálu, zboží, techniky nebo jako zázemí pro podnikání vyžadující dostatek skladovacích kapacit.

Hala je tvořena ocelovou konstrukcí s plechovým opláštěním a sedlovou střechou. Světlá výška prostoru se pohybuje od 4,5 do 7 metrů, což umožňuje efektivní využití skladovací kapacity i pohodlnou manipulaci se zbožím. Součástí jsou vjezdová vrata o rozměrech 3,6 × 4,2 m, betonová podlaha a elektrické osvětlení. V případě potřeby je možné zajistit napojení na 230/400 V.

Areál nabízí pohodlný kamionový příjezd, dostatek manipulační plochy a nepřetržitý přístup 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Sociální zázemí je k dispozici v rámci areálu.

Velkou výhodou je strategická poloha v blízkosti Brna s rychlým napojením na dálnici D1, která zajišťuje výbornou dostupnost pro zaměstnance, zákazníky i pravidelné zásobování.

Pronájem je nabízen na dobu určitou v délce 1 až 1,5 roku.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.