

Prodej bytu 2+1 v Povrlech, ul. Sídliště II

Sídliště II, 40332, Povrly

**2 625 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pičmanová Soňa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 58 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+1 s lodžii užitné ploše 58,12 m² v klidné, a přitom výborně dostupné lokalitě obce Povrly. Nachází se ve 3. patře panelového domu a je velmi udržovaný. Interiér nabízí praktické a příjemné řešení - obložené jádro, pěkně dispozičně uspořádané místnosti tak, že se přes sebe nemusíte procházet, prostornou šatnu a samostatné WC. Byt je částečně zařízený (kuchyňská linka, sporák, pračka, postel, skříňe), má lodžii a sklep a komoru v mezipatře. Podlahy jsou kombinací dlažby, koberce a PVC. Slušný dům. Okolí nabízí bezprostřední kontakt s krásnou přírodou - lesy a louky vhodné pro turistiku, cykloturistiku či jízdu na koni. Kompletní občanská vybavenost (škola, 2x školka, lékař, obchody, pošta). Povrly je obec, která žije. - akce pro děti i dospělé, výborná kavárna i restaurace, dále sportovní vyžití - fotbalové hřiště, zimní stadion, koupaliště. Perfektní spojení vlakem i autobusem do Děčína nebo Ústí nad Labem. Opravdu pěkné bydlení mimo město. Veškeré informace u makléře