

Prodej bytu 3+1 | 81 m² | Spartakiádní 1977, Sokolov

Spartakiádní, Sokolov



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt, který nabízí dostatek místa pro rodinu, výbornou dispozici a možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 81 m², který se nachází v udržovaném panelovém domě na ulici Spartakiádní 1977 v Sokolově.

Byt zaujme především svou praktickou dispozicí. Dominantou je prostorný obývací pokoj o velikosti více než 20 m², na který navazují dvě samostatné ložnice. Díky oddělené kuchyni s jídelním koutem zůstává obytná část příjemně klidná a funkční. Samostatné WC, koupelna s vanou a velká vstupní chodba s dostatkem úložných prostor přispívají ke komfortnímu každodennímu bydlení.

Interiér je udržovaný a plně funkční. Novému majiteli nabízí možnost okamžitého nastěhování i příležitost postupné modernizace podle vlastního vkusu. Příložené vizualizace ukazují, jak atraktivně může byt po jednoduchých úpravách působit.

Velkou předností je také lokalita. Dům stojí v klidné části Sokolova obklopené zelení, přitom v docházkové vzdálenosti

naleznete školy, školky, obchody, zastávky MHD i další občanskou vybavenost. Před domem je dostatek parkovacích míst.

Hlavní přednosti

- Dispozice 3+1 o výměře 81 m²
- Prostorné a světlé pokoje
- Samostatná kuchyň s jídelním koutem
- Oddělené WC a koupelna
- Udržovaný stav s možností modernizace dle vlastních představ
- Klidná lokalita s množstvím zeleně
- Kompletní občanská vybavenost v okolí
- Bezproblémové parkování před domem

Pokud hledáte byt s výbornou dispozicí, dostatkem prostoru a potenciálem vytvořit moderní domov přesně podle svých představ, rád Vás přivítám na osobní prohlídce.

****Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si termín prohlídky. Tento byt Vás svou velikostí i možnostmi příjemně překvapí.****