

## Kancelář 31 m<sup>2</sup> v administrativní budově Promens Zlín, 300Kč/m<sup>2</sup>

Cecilka, Zlín



**300 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje  
**Radek Slušík**  
**GSM:** +420 777 341 082  
**E-mail:**  
[radek.slustik@century21.cz](mailto:radek.slustik@century21.cz)  
Z

|                               |                   |                      |                               |
|-------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 31 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah             | <b>Doprava:</b>      | silnice; MHD                  |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>         | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon           | <b>Plyn:</b>         | Plynovod                      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná       |                      |                               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení pro Vás nabízíme podnájem kanceláře 31 m<sup>2</sup> v administrativní budově firmy Promens Zlín ve Zlíně Přílukách.  
V objektu jsou k dispozici celkem čtyři kanceláře o celkové podlahové ploše 106m<sup>2</sup>, které je ale možné si podnajímt i jednotlivě.

Dvě kanceláře jsou o velikosti 31 m<sup>2</sup> se severní orientací a dvě o velikosti 22 m<sup>2</sup> jsou orientovány na jih. U obou kanceláří s jižní orientací je součástí ještě i samostatná terasa o velikosti 4m<sup>2</sup>.  
Všechny kanceláře jsou vybaveny klimatizací. Nacházejí se na 4.NP budovy a mohou tak tvořit ucelený soubor pro sídlo menší firmy a nebo být libovolně kombinovány. Kanceláře jsou vybaveny nábytkem, který je součástí ceny podnájmu. Je ale možné použít i vlastní nábytek.

Vaše bezpečí zajišťuje recepce 24/7. K dispozici je i sdílená kuchyňka na patře.

Cena podnájmu:

300Kč/m<sup>2</sup> plus DPH za kanceláře 31m<sup>2</sup>

330Kč/m<sup>2</sup> plus DPH za kanceláře 22m<sup>2</sup>

Služby související s podnájmem (úklid, odpad, spotřeba elektrické energie) jsou již zahrnuty v ceně podnájmu

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu

Součástí ceny podnájmu každé kanceláře jsou také dvě parkovací místa na vyhrazeném parkovišti hned vedle budovy.

Plus provize RK

Pro více informací a prohlídku volejte makléři.