



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: 2479

Pronájem komerčního prostoru 130 m² s teplou kuchyní + zahrada 142 m² | Praha 3 Žižkov

Bořivojova, 13000, Praha 3, Praha



50 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Svetlana Gubanova

Tel.: +420 608132931

GSM: +420 608132931

E-mail:

Lana76@seznam.cz

Zastavěná plocha:	130 m ²	Užitná plocha:	130 m ²
Počet podlaží v domě:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Typ zařízení:	Restaurace
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem komerčního prostoru 130 m² s teplou kuchyní + zahrada 142 m² | Praha 3 Žižkov

Nabízíme k pronájmu zajímavý komerční prostor v oblíbené lokalitě Praha 3 Žižkov, ulice Bořivojova.

Prostor se nachází v přízemí rohového domu na křižovatce ulic Bořivojova a Čajkovského.

K dispozici je samostatný vstup z ulice a také provozní vstup přes dům.

Objekt se skládá ze dvou sousedních prostor:

hlavní prostor 100 m²

prostor s teplou kuchyní 30 m²

celková vnitřní plocha 130 m²

zahrada / vnitroblok 142 m²

Prostor s kuchyní je kolaudován jako teplá kuchyně. K dispozici je kuchyně pro přípravu teplých jídel, sklad, chodba a toaleta pro personál.

Možné využití:

dětská skupina, školka, škola, vzdělávací nebo rodinné centrum, cukrárna, pekárna, výroba dortů, kavárna / cukrárna, catering, kuchyně pro rozvoz jídel, kuchařské studio, wellness / beauty, kreativní projekt a další využití dle dohody.

Nájemné: 50 000 Kč / měsíc.

Elektřina: 2 000 Kč / měsíc

Plyn: 2 500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 2 měsíční nájem.

Provize realitní kanceláře: 1 měsíční nájem

WhatsApp: 608 132 931

Prohlídky a bližší informace po předchozí domluvě.