

**PRONÁJEM BYTU 1+1, OSTRAVA - ZÁBŘEH, ul. VOLGOGRADSKÁ**

Volgogradská, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**11 000 Kč**

za měsíc

včetně nájmu a zálohových  
plateb teplo a voda/1 osoba

Vyřizuje

**Marcela Jařabáčová****Tel.:** 603 811 182**GSM:** 603 811 182**E-mail:**[m.jarabacova@centrum.cz](mailto:m.jarabacova@centrum.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** NABÍZÍME VÁM VELMI HEZKÝ BYT 1+1, VČETNĚ VEŠKERÉHO VYBAVENÍ, KOMPLEXNĚ ZAŘÍZENÝ. Představujeme Vám byt k pronájmu velikosti 1+1, cca 42 m<sup>2</sup>, ve výhradním zastoupení majitele.

BYT:

Jedná se o velmi hezký, rekonstruovaný byt, v klidné nízké zástavbě, s výhledem na stromy do klidné strany. Byt je kompletně, moderně a útulně zařízený - viz foto. Je zde sedačka, postel, konf. stolek, doplňky, TV ad. Postel je možno složit do obývací stěny a zvětšit tak prostor obývacího pokoje. V KUCHYNI je vybavená kuch. linka, sporák, el. trouba, stůl a židle. KOUPELNA zděná, s pračkou. V PŘEDSÍNI skříň s dosti úložným prostorem.

Byt je připraven k nastěhování.

**MĚSÍČNÍ PLATBA A PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

pravidelná měsíční platba činí 11.000,-Kč, zde zahrnuto nájemné, zálohové platby na teplo, vodu/1 osoba/zúčtovatelné.

Elektrina a plyn řešeno samostatnou smlouvou s dodavateli.  
K podpisu smlouvy nutná kauce 30.000,-Kč/vratná.  
Provize RK 13.000,- Kč/včetně právního servisu.  
Blíže informace Vám rádi poskytneme na tel. č. RK 603 811 182.  
E - MAIL: m.jarabacova@centrum.cz