

Podnájem bytu 1+kk 40m² s lodžii

Francouzská, Kladno



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Soukupová**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420606949048**E-mail:**petra.soukupova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu velmi příjemný, světlý byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 40 m² včetně prostorné lodžie (6 m²), situovaný v 6. patře udržovaného panelového domu v klidné části Kladna - ulice Francouzská.

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Interiér je plně vybavený - k dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, trouba, myčka, lednice s mrazákem), pračka a rozkládací gauč.

Velkým benefitem je lodžie o velikosti 6 m², která poskytuje příjemné místo pro ranní kávu i večerní relax s otevřeným výhledem.

Lokalita je ideální zejména pro ty, kteří potřebují pohodlné spojení do Prahy nebo rychlou dostupnost centra Kladna: zastávka MHD Kladno cca 100 m od domu (cca 1-2 minuty chůze); autobus směr Praha cca 200 m (cca 3 minuty chůze)

REMAX G8 Reality Kleinerova 1466 Kladno 27201, Tel.: 312 240 239, E-mail: g8reality2@remax-czech.cz, web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-2

pěšky), vlakové nádraží cca 400 m (cca 5 minut pěšky)

V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost - obchody, služby i zeleň pro volnočasové aktivity.

Měsíční nájemné činí 15.000 Kč + poplatky za energie 1.500 Kč, vratná kauce 15.000 Kč.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, útulné bydlení s výbornou dostupností.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat - ráda vám byt osobně představím.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.