



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 2480

Pronájem sklepních prostor o celkové výměře cca 220 m² Praha Uhříněves

náměstí Protifašistických bojovníků, 10400, Praha 22, Praha



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Svetlana Gubanova

Tel.: +420 608132931

GSM: +420 608132931

E-mail:

Lana76@seznam.cz

Můj domov REALITY

Plocha kanceláři: 220 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Výrobní

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem sklepních prostor o celkové výměře cca 220 m² Praha Uhříněves

Nabízím k pronájmu rozsáhlé sklepní prostory o celkové výměře přibližně 220 m² v Praze Uhřetěvsi. Prostor se skládá ze 7 samostatných místností, které lze dle potřeb nájemce upravit. K dispozici je možnost vybudování či úpravy rozvodů vody, elektřiny a kanalizace. Po dohodě lze také odstranit některé příčky mezi jednotlivými místnostmi.

Součástí prostor je cihlová studna s velmi dobrou vydatností pramenů, což nabízí zajímavé možnosti využití například pro pěstitelskou výrobu.

V minulosti zde fungovala výrobná masných výrobků. Po dohodě je možné využívat také osobní výtah. Hlavní vstup je řešen schodištěm.

Další zajímavostí je možnost vybudování samostatného vstupu přímo ze Starého náměstí v Uhřetěvsi.

Možné využití:

skladovací prostory

ateliéry

řemeslná nebo rukodělná dílna

fitness či soukromá posilovna

výroba

pěstitelské prostory

další podnikatelské nebo skladovací účely

Cena:

Nájemné: 30 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: orientačně 5 000 Kč / měsíc (dle způsobu využití prostor)

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 30 000 Kč

WhatsApp: +420 608 132 931

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.