



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0068

Pronájem moderního, kompletně zařízeného bytu 2+kk s prostornou terasou

Českomoravská, Praha 9, Praha



20 000 Kč
za měsíc

Nájemné 20.000,- Kč,
poplatky 3.000,- Kč +
elektřina, kauce 40.000,-
Kč. K nastěhování nejdříve
v týdnu od 17.8.2026



Vyřizuje

Iveta Hostašová

GSM: 602392784

E-mail:

iveta.hostasova@impira.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné 20.000,- Kč

Poplatky 3.000,- Kč + elektřina

Kauce 40.000,- Kč

K nastěhování nejdříve v týdnu od 17.8.2026

Hledáte bydlení s perfektní dopravní dostupností a veškerým komfortem na dosah ruky? Nabízím Vám k pronájmu

velmi pěkný, kompletně zařízený byt 2+kk o užitné ploše 46 m² s velkorysou terasou (11 m²), situovaný v 6. patře udržovaného bytového domu z roku 2006 v ulici Českomoravská, Praha - Vysočany.

Dispozice a vybavení bytu:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: moderní kuchyňská linka kompletně vybavená všemi spotřebiči.

Ložnice: světlá a prostorná, ideální pro odpočinek.

Koupelna: velká koupelna se sprchovým koutem a pračkou.

Předsíň: velkorysé vestavěné skříně s dostatkem úložného prostoru.

Terasa (11 m²): přístupná z bytu, ideální pro relaxaci nebo ranní kávu.

Byt je vybaven nábytkem tak, jak vidíte na fotografiích, jen je zde jiný gauč.

Příslušenství: K bytu náleží sklepní kóje (3 m²). Rezidenti mají možnost bezproblémového parkování přímo ve vnitrobloku domu.

Lokalita a občanská vybavenost:

Lokalita vyniká skvělou občanskou vybaveností a perfektní dopravní dostupností. Jen pár kroků od domu se nachází obchodní centrum Galerie Harfa.

Metro: stanice linky B „Českomoravská“ (5 minut chůze).

Tramvaj: zastávka přímo před domem.

Vlak: nádraží Praha-Libeň v těsné blízkosti.

Byt je volný k nastěhování od 16. 8. 2026. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.