

Pronájem bytu 2+kk, 44m², U Nových domů I, Praha 4 - Krč, po rekonstrukci, v dosahu metra C

U nových domů I, Praha 4, Praha



21 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 5 000 Kč/pro 2 osoby včetně energií. Kauce 40.000 Kč + provize RK.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný, zrekonstruovaný byt 2+kk, o ploše 44m², ve zvýšeném přízemí cihlového domu, ulice U Nových domů I, Praha 4 - Krč.

Dům se nachází mezi stanicemi metra C Pankrác a Budějovická.

Neprůchozí ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Komfort bydlení zvyšuje podlahové topení v koupelně, na WC a v předsíni. Dětská postýlka na fotografii není součástí pronájmu.

V koupelně je sprchový kout, wc samostatné.

Dům má oplocený pozemek se zahradou, kterou je možné využívat, a společnou pavlač pro čtyři byty.

Parkování je možné přímo před domem v rezidenčních zónách.

Nájemné činí 21 000 Kč + záloha na poplatky 5 000 Kč/pro 2 osoby. Kauce 40.000 Kč + provize RK.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Volný k nastěhování od 1. srpna 2026. Prohlídky jsou možné dle dohody již nyní.