

Prodej RD v Zubčicích, okr. Český Krumlov

Zubčice



6 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zbyněk Ševčík
Tel.: 725 80 80 80
GSM: +420 725 80 80 80
E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	197 m ²
Plocha sklepu:	5 m ²	Umístění objektu:	polosamota
Komunikace:	betonová		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte domov v klidné části, v přírodě a uprostřed lesů, tak pak to je rodinný dům v Zubčicích, nedaleko Českého Krumlova.

Rodinný dům je ihned připraven k nastěhování, nabízí dispozici 7 pokojů ve třech podlažích a poskytuje zázemí pro příjemné rodinné bydlení.

Zastavěná plocha - 67m²

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj - 33m²

V 1.patře je další velký rodinný pokoj - 26m² se vstupem na terasu - 17,5m², dále chodba, kuchyně a koupelna.

Ve 2. patře jsou 3 dětské pokoje - 10m², 13m², 14m². Z jednoho pokoje je vstup na balkon.

Ve 3. patře jsou další dva pokoje - 14m² a 14,5m².

Dům je podsklepený. Vedle domu se nachází samostatná garáž o výměře 35 m² a další 2-3 parkovací místa.

Součástí nemovitosti je zahrada a přilehlé pozemky o celkové výměře 948 m². K domu dále náleží podíly na lesních pozemcích o celkové výměře 1 400 m².

Obec Zubčice nabízí základní občanskou vybavenost, včetně mateřské školy a pohostinství. Kompletní občanskou vybavenost, školy, obchody, restaurace i zdravotnická zařízení naleznete v nedalekém Velešíně, Českém Krumlově nebo Kaplici.

V průběhu léta bude obec Zubčice dokončovat asfaltovou příjezdovou cestu až k rodinnému domu.

Technické informace

Dispozice: 7 pokojů

Kamenná stavba ve velmi dobrém stavu

3 nadzemní podlaží

Krbová kamna

Kotel na tuhá paliva

Vrtaná studna

Elektřina 230 V / 400 V

Septik a trativod

Ihned k nastěhování

Výborná dostupnost

dobré napojení na dálnici D3

autobusové spojení v dosahu