

## **Pronájem kancelářských prostor 600 m<sup>2</sup> u letiště, ulice Letiště Brno - Tuřany**

Letiště Brno-Tuřany, 62700, Brno-Tuřany, Brno

**145 320 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,  
neplatíte provizi RK

Vyřizuje

**Mgr. Jan Dufek****Tel.:** 800 800 099, 533 339  
111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:**[jan.dufek@realspektrum.cz](mailto:jan.dufek@realspektrum.cz)**Plocha kanceláří:** 600 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Ostatní:** Parkoviště**Druh objektu:** montovaná**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní administrativní prostory v bezprostřední blízkosti Letiště Brno-Tuřany zaujmou skvělou dopravní dostupností a komfortním zázemím pro firmy. Lokalita nabízí rychlé napojení na dálnici D1 i D2, snadný příjezd do centra Brna a zároveň benefit mezinárodního letiště doslova na dosah. Výhodou je také dostupnost MHD (linky 77 a 21) a dostatek parkování přímo u objektu i v okolí.

Kanceláře jsou rozloženy ve dvou podlažích s celkovou plochou cca 600 m<sup>2</sup> a k dispozici jsou jednotky již od cca 40 m<sup>2</sup>. Prostory jsou flexibilní a lze je přizpůsobit konkrétním potřebám nájemce - ať už hledáte menší kancelář, nebo větší celek pro tým či centrálu firmy. Velkým benefitem je parkování - 16 parkovacích míst je k dispozici přímo u budovy jako součást nájmu a dalších cca 30 míst je dostupných v docházkové vzdálenosti formou pronájmu. Prostory jsou připraveny k okamžitému využití a majitel je otevřen úpravám dle požadavků nájemce (fit-out).

Tato nabídka je ideální pro firmy, které chtějí kombinovat reprezentativní zázemí, výbornou logistiku a komfort pro zaměstnance i klienty.

Rád vám prostory osobně představím a pomohu nastavit řešení přesně podle vašich potřeb - neváhejte se ozvat pro více informací nebo domluvení prohlídky.