

Pronájem bytu 1+kk 30 m², Praha - Vysočany

Podnádražní, 19000, Praha 9, Praha

**16 500 Kč**
za měsíc+ zálohy na služby 3200 Kč
+ elektřina, vrátná kauce
19700 Kč, provize 19700
Kč + DPH.

Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 30,4 m², který se nachází v pátém patře udržovaného cihlového domu s výtahem. Byt je orientován na severní stranu do klidné ulice. Výměra je uvedena včetně sklepní kóje, která k bytu náleží.

Byt se nabízí jako nevybavený, jeho součástí je však kuchyňský kout se spotřebiči a skříň v předsíni. Na podlahách je položeno lino. Okna jsou plastová.

Lokalita pražských Vysočan patří k velmi vyhledávaným díky perfektní občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti. Jen pár minut chůze od domu se nachází stanice metra Vysočanská, zastávky tramvají i autobusů. V bezprostředním okolí najdete vše potřebné pro pohodlný život - od obchodů a restaurací až po poštu a lékárnu. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost oblíbeného parku Podvinný mlýn, cyklostezku podél Rokytky a širokou nabídku dalších volnočasových aktivit.