

Pronájem bytu 3+kk 68 m², Hostivice

Cihlářská, 25301, Hostivice



27 000 Kč

za měsíc

+ provize 10.000,-Kč,
Kauce 2x nájem, energie
cca 5.000,-Kč, bez
poplatků, + provize RK



Vyřizuje

Robert Mališka

Tel.: 774 119 213

GSM: +420 774 119 213

E-mail: rm@vasmakler.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2026	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 3+kk v novostavbě v ulici Cihlářská, situovaný v těsné blízkosti hostivického náměstí. Byt se nachází ve 3. patře čtyřpodlažního domu s výtahem a díky západní orientaci a velkoformátovým francouzským oknům nabízí světlý interiér s výhledem do klidné zástavby.

Srdcem bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem ve tvaru L, který je kompletně vybaven vestavnými spotřebiči: indukční varnou deskou, myčkou a lednicí. Z tohoto prostoru se vstupuje na první ze dvou balkonů. V celém bytě je již instalováno veškeré osvětlení. Dispozice dále zahrnuje dvě samostatné ložnice, přičemž jedna z nich disponuje vlastním, druhým balkonem. Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou, toaleta je umístěna samostatně.

Lokalita vyniká výbornou dostupností a občanskou vybaveností. Pár minut chůze od domu se nachází vlaková stanice, odkud jezdí spoje směrem na Zličín a do centra Prahy. V bezprostřední blízkosti náměstí najdete veškeré služby, obchody i oblíbenou místní cukrárnu. Pro aktivní odpočinek je v okolí k dispozici víceúčelová sportovní hala, tenisové kurty a nedaleké Hostivické rybníky s cyklostezkami.

K bytu náleží vyhrazené parkovací stání v podzemní garáži a sklepní kóje. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.