

## Pronájem bytu 2+kk

Poděbradova, Plzeň 3, Plzeň



**15 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44.2 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 2+kk v moderní novostavbě z roku 2019. Byt zaujme vzdušným uspořádáním, dostatkem denního světla a příjemnou atmosférou, která vytváří ideální zázemí pro pohodlné bydlení.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka se spotřebiči, plynule navazující na obytný prostor, který nabízí dostatek místa pro relaxaci i každodenní život. Velkým benefitem je také balkon, ideální pro ranní kávu, odpočinek po práci nebo posezení během letních večerů.

Díky novostavbě nabízí byt moderní standard bydlení, kvalitní provedení a nízké provozní náklady. Světlé interiéry a praktické dispoziční řešení zajišťují maximální komfort a příjemné prostředí pro jednotlivce i pár.

Měsíční nájemné činí 15 500 Kč. Měsíční platby spojené s užíváním bytu jsou ve výši 1760 Kč a zálohy na elektrickou energii ve výši 1210 Kč.

Vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů.  
Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je k nastěhování od 1.8.2026  
Pokud hledáte moderní, útulné a bezstarostné bydlení, tento byt je skvělou volbou.

V případě zájmu o další informace či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.