

Prodej pozemku 3893 m² Nymburk

0, Nymburk



Rezervace



Vyřizuje

Tomáš Jarkovský

Tel.: 724 537 935

GSM: +420777097072

E-mail:

tomas.jarkovsky@era-reality.cz

Celková podlahová plocha: 3893 m²

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE

Tato nemovitost je již rezervovaná pro vážného zájemce. Pokud se vám líbí moje prezentace a řešíte prodej nebo pronájem nemovitosti, neváhejte mě kontaktovat. Moje služby jsou vám k dispozici.

Představujeme vám jedinečnou nabídku prodeje pozemku o velikosti 3893 m² v žádané lokalitě města Nymburk, konkrétně na parcele číslo 589/1.

Tento atraktivní pozemek má rozlohu 3893 m² a nachází se na kraji města s přístupem přímo z hlavní silnice směrem na Poděbrady, což přináší skvělé možnosti pro budoucí vlastníky, kteří zde mohou realizovat své plány na stavbu farmářských struktur a jiných typů nemovitostí.

Pozemek je v Územním plánu veden jako VX - Výroba a skladování jiné. Hlavní využití - rostlinná výroba, pěstitelství, prodej vlastní produkce a sklady související s vlastní produkcí.

Nebo jako investiční příležitost s ohledem na okolní zástavbu a celkový Územní plán s možností změny Územního plánu.

Město Nymburk přináší všechny výhody místní infrastruktury, včetně snadné dostupnosti důležitých služeb jako jsou banky, místní úřady, školky, pošta, sportoviště, kulturní zařízení, základní školy, obchody, nákupní centra, restaurace, lékaři a vodní zdroje.

Cena pozemku je stanovena na 7 990 000 Kč.

Pozemek nabízí plynovou přípojku a elektřinu na hranici pozemku, což usnadňuje budoucí výstavbu a zajištění základní infrastruktury.

Díky své poloze a charakteristice je tento pozemek ideální místo pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci svých životních vizí, nebo pro investory hledající zajímavé příležitosti v oblíbené a rozvíjející se oblasti.

Pro více informací a plánování prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši zpětnou vazbu a případné dotazy.