

## Pronájem, byty/2+kk, 45 m<sup>2</sup>, Vrbová 673, 33022 Zbůch, Plzeň-sever [ID 87929]

Vrbová, Zbůch



**13 000 Kč**  
za měsíc

kauce 13.000 Kč



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** skeletová

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 45 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

## Vlastnictví:

osobní

**Balkón:**

3 m<sup>2</sup>

**Sklep:**

5 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Doprava:**

vlak; autobus

## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží v obci Zbůch.

Vybavení bytu zahrnuje kuchyňský kout s elektrickými spotřebiči. Dále je zde samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a praktická vstupní chodba.

K bytu náleží vyhrazené parkovací stání přímo u domu a sklepní kóje, která poskytne dostatek místa pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení.

Obec Zbůch nabízí kompletní občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, obchody, restaurace i zdravotní služby. Výborné je také dopravní spojení do Plzně, ať už autem, autobusem nebo vlakem.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní a klidné bydlení.

Měsíční nájemné: 13.000 Kč

Zálohy na služby: 4.173 Kč

Vratná kauce: 13.000 Kč

Provize RK: 13.000 Kč + DPH

Byt je k nastěhování od 1.10.2026

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.