

Chata, Březová-Oleško

25245, Březová-Oleško



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alžběta Brilová

Tel.: +420 728479171

GSM: +420 728479171

E-mail:

alzbeta.brilova@qara.cz

Zastavěná plocha:	42 m ²	Užitná plocha:	65 m ²
Plocha parcely:	337 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje rekreační chaty v oblíbené oblasti Březová-Oleško. Nemovitost je připravena k okamžitému užívání, je v udržovaném stavu. Dům má číslo popisné (rod.rekr.).

Objekt má celkovou orientační výměru 65 m² a dispozičně má klasické řešení rekreačních objektů: krytým vstupem - terasou se dostaneme do obývacího prostoru s kuchyňkou a vstupem do koupelny s WC a sprchovým koutem. Po schodech vystoupáme do patra rozděleného na větší společný prostor a menší pokojíček. Uprostřed společného prostoru je pak žebřík na vyvýšené patro na spaní. Objekt má vlastní vrtanou studnu, ohřev vody zajišťuje bojler. Na pozemku je jímka odpadních vod. Vytápění prostoru zajišťují krbová kamínka a sporák je na externí plynovou bombu. Prostor je částečně podsklepen a je zde vybudován dřevník. Na pozemku je vybudováno posezení s venkovní udrnou.

Chata stojí na rovinatém pozemku o celkové výměře 337 m² obklopená vzrostlými stromy. Sympatická výměra zajišťuje dostatek vlastního prostoru v soukromí, ale zároveň nevyčerpává majitele náročnou údržbou. Okolní zástavba je rekreační, celá oblast je oblíbenou odpočinkovou destinací v těsné blízkosti Vltavy.