

**Pronájem bytu 2+1, Cihlářova, Kamýk, 53 m<sup>2</sup>**

Cihlářova, 14200, Praha 12, Praha

**22 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 100,-Kč pro 2 os., vč. elektřiny, poplatek za podnájem

*Ideální nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Podlaží v domě:</b>	4	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný, světlý byt o dispozici 2+1, 53m<sup>2</sup> + balkon v mezipatře. Byt se nachází ve 4. patře udržovaného, panelového domu s výtahem, ve velmi klidné, přesto dobře dopravně dostupné lokalitě pražské Krče.

Skládá se ze vstupní chodby vybavené vestavnou šatní skříní, obývacího pokoje s rohovou sedačkou a obývací stěnou, ložnice s postelí a další šatní skříní, kuchyně s plynovým sporákem, troubou a digestoří. V kuchyni je také pračka. Koupelna je oddělena od toalety a je vybavena vanou a umyvadlem.

K bytu také náleží samostatná sklepní kóje a balkon umístěn v mezipatře.

Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dopravní dostupností na dosah. Necelých 5 minut

chůze od domu se je hypermarket Albert a lékárna. Je zde hned několik základních i mateřských škol, restaurace a kavárny. Nejbližší autobusová zastávka Cílkova je od domu 5 minut chůze. Zálohové platby již obsahují zálohy na elektřinu, plyn a poj. domácnosti. Byt je k dispozici ihned.