

## Prodej bytu 2+1 50 m2 Březinova, Horní Cerekev

Březinova, 39403, Horní Cerekev



**2 260 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Lukáš Kubala**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pěkně upravený byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 50m<sup>2</sup>, na okraji obce Horní Cerekev, kde je většina potřebné občanské vybavenosti. V cihlovém bytovém domě, kde se nachází pouze 4 byty, máte dále k dispozici velký sklep a možnost užívání zahrady, kterou máte ve společném podílovém vlastnictví s ostatními majiteli bytů.

Byt je z části zařízený a tak k případnému stěhování nebudete mít už velkých dalších nákladů. Pokud jsme u nákladů, tak byt je napojen na obecní vodovod, elektřinu a vytápění je vlastními elektrickými radiátory - jste si tak pány svých spotřeb a současně máte možnost užívat sníženou cenu tarifu elektřiny, kterou využijete i u ohřevu teplé vody bojlerem.

Pro více informací a domluvení si prohlídky se neváhejte ozvat a moc rád Vás bytem provedu.

Společnost Swiss Life Select a.s. Vám navíc nabízí profesionální poradenství při zpracování hypotéky na míru, včetně nezávislého porovnání nabídek finančních institucí. Díky našim exkluzivním podmínkám a dlouholetým zkušenostem s trhem můžete mít jistotu, že pro Vás najdeme to nejlepší financování a pomůžeme vyřídit všechny potřebné náležitosti.