

Zahrada s chatou, Otrokovice

Otrokovice

**545 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Světa Uhráková**Tel.:** 731 210 311**GSM:** +420 731 590 860**E-mail:**info@okrealestate.cz**Celková plocha:** 173 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** okraj obce**POPIS NEMOVITOSTI:** Zahrada s chatou u Štěrkoviště – stavební povolení na novou chatu

Hledáte místo, kde si odpočnete od ruchu města, ale přitom zůstanete jen pár minut od veškeré občanské vybavenosti? Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 173 m² chatou v jedné z nejvyhledávanějších rekreačních lokalit Otrokovic – Štěrkoviště, Sad míru.

Pozemek se nachází v klidné zahrádkářské kolonii obklopené přírodou, ideální pro víkendový relax, rodinné chvíle nebo letní posezení s přáteli.

Na pozemku stojí chata s číslem evidenčním o zastavěné ploše 11 m². K dispozici je přípojka elektřiny a užitková voda.

Velkou výhodou této nabídky je platné stavební povolení na výstavbu nové chaty, včetně projektové dokumentace a připraveného materiálu. Nový majitel tak může okamžitě začít realizovat svou vysněnou rekreační chatu bez zdlouhavé administrativy.

Pozemek je rovinný a dobře přístupný. Lokalita Štěrkoviště patří dlouhodobě mezi nejžádanější rekreační oblasti v Otrokovicích, což z této nabídky činí také zajímavou investiční příležitost do budoucna.

Ideální pro ty, kteří hledají:

- klid a relax v přírodě

- místo pro víkendovou chatu
- zahradu pro pěstování i odpočinek
- investici v atraktivní lokalitě

V inzerátu je vložena vizualizace pro Vaši představu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.