

Prodej bytu 1+kk 48 m²

Ottendorferova, 56802, Svitavy



3 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	9 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt na prodej v novostavbě v OV o celkové výměře 48,1 m² (chodba 4,6 m², koupelna s WC 4,8 m², pokoj s kk 26,6 m², šatna 2,7 m² na ulici Ottendorferova ve Svitavách.

K bytu náleží skladovací kóje o rozloze 9,4 m² a venkovní parkovací stání viz foto.

Součástí bytu je balkon, podlahové vytápění (centrální dálkové) a rekuperace vzduchu.

Nová kuchyňská linka z tohoto roku vyrobena na míru - součástí je myčka a vestavěné spotřebiče. Díky šatně a prostorné kóji nabízí byt dostatek úložného prostoru.

Aktuálně je byt obsazen spolehlivou nájemnicí (10 000 Kč + energie), takže je vhodný i jako investice k pronájmu. Energetická třída B. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.