

Pronájem, byty/3+kk, 66 m², 5. května, 54401 Dvůr Králové nad Labem, Trutnov [ID 87210]

5. května, Dvůr Králové nad Labem



14 000 Kč
za měsíc

součástí ceny je voda (400,-/osoba) + 2500,- svoz odpadu, elektřina společné prostory, voda



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Právě jste našli byt, který nabízí ideální kombinaci prostoru, dostupnosti a pohodlného bydlení.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 3kk a celkové ploše 74 m², nacházející se v ulici 5. května, Dvůr Králové nad Labem.

Byt je částečně vybavený, takže poskytuje dostatek prostoru pro zařízení podle vlastních představ a zároveň usnadní stěhování.

Byt je vhodný zejména pro pár, jednotlivce nebo menší rodinu hledající klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností v okolí.

Co vás zaujme:

užitná plocha 66 m² + balkon 8m²
částečné vybavení

dostatek úložného prostoru
bezproblémové parkování v okolí domu
příjemná lokalita s dobrou dostupností služeb

Lokalita

Ulice 5. května se nachází v oblíbené části Dvora Králové nad Labem.

V docházkové vzdálenosti najdete autobusovou zastávku městské dopravy, která zajišťuje spojení po městě i k nemocnici.

V blízkosti se nachází základní škola, školka, obchody i další občanská vybavenost.

Výhodou je také dobrá dostupnost do centra města a blízkost městské nemocnice.

Měsíční náklady

nájemné: 14.000 Kč

zálohy na služby: 5.000 Kč

elektřina a plyn budou převedeny na nájemce / dle dohody

Podmínky pronájmu

kauce: 28.000 Kč

provize RK: 16.940 Kč

byt je k nastěhování od 1.7.2026

Pokud hledáte prostorné bydlení v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností služeb, rád vám byt osobně představím na prohlídce.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.