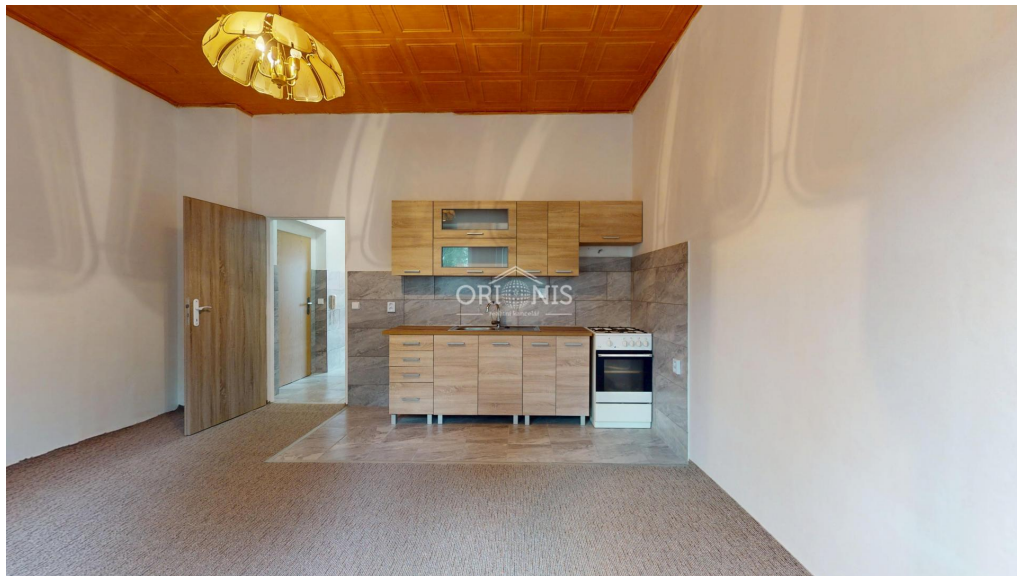


Prodej bytu 2kk, 39m², OV, Ústí nad Labem, ul. Železná

Železná, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



1 899 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Rákos Jelenčíčová

Tel.: +420 731579550

GSM: +420 731579550

E-mail:

marie.jelencicova@orionis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme útulný byt o dispozici 2kk v osobním vlastnictví, o celkové výměře 39 m², nacházející se ve zvýšeném přízemí cihlového domu v ulici Železná v Ústí nad Labem.

Byt má podlahovou plochu 37 m² a náleží k němu sklep o velikosti 2 m². Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a je připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších větších investic.

Dům má pouze 3 nadzemní podlaží, což zajišťuje klidnější bydlení s menším počtem sousedů. Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost i dostupnost služeb.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako skvělá investiční příležitost k pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.