

Prodej bytu 1+kk 30 m²

Mantovská, 10900, Praha 15, Praha



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní a světlý byt 1+kk v osobním vlastnictví, který se nachází v kvalitní novostavbě cihlového domu. Byt o podlahové ploše 30 m² je situován v přízemí šestipodlažního domu a disponuje vlastní terasou s předzahrádkou o výměře 8,5 m², která nabízí příjemné soukromí pro relaxaci, posezení nebo pěstování zeleně.

Byt je ve výborném stavu a prodává se kompletně vybavený, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Součástí je moderní kuchyňská linka se spotřebiči, vestavěné skříně i další kvalitní vestavěný nábytek, díky kterému je prostor maximálně prakticky využit.

Velkou předností je samotná lokalita. Dům se nachází v klidné části moderné rezidenční zástavby obklopené vzorně udržovanou zelení. Přímo u domu se nachází dětské hřiště a z bytu je příjemný výhled pouze do okolních nových rezidenčních projektů, bez rušivé starší zástavby. Okolí působí velmi čistě, bezpečně a nabízí příjemné prostředí pro každodenní život.

Veškerá občanská vybavenost je v pohodlné pěší vzdálenosti - Kaufland, lékárna, školy, školky, restaurace, služby i autobusová zastávka jen několik kroků od domu, s výbornou dostupností do centra města.

Součástí prodeje je také garážové stání v podzemní garáži, které zajistí pohodlné a bezpečné parkování, a sklep o výměře 4 m², poskytující dostatek úložného prostoru. Samozřejmostí je výtah a moderní společné prostory domu.

Jedná se o ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní novostavbu s vlastní předzahrádkou,

kompletním vybavením, parkováním a příjemným okolím s dostatkem zeleně. Tato nemovitost je určena výhradně
přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.