

Pronájem útulného bytu 2kk s prostorným balkónem 64 m², Praha Zličín

Hevlínská, Praha-Zličín, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Levon Airapetian
GSM: 420226259498
E-mail:
synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme krásný a moderní byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve 3. patře novostavby na Zličíně. Tento světlý a prostorný byt je plně vybaven a připraven k nastěhování. Součástí je moderní kuchyňská linka se všemi spotřebiči včetně myčky, varné desky, trouby a lednice. K dispozici je také pračka. Velkým benefitem tohoto bytu je prostorný balkon, na který je vstup z obývacího pokoje a který poskytuje příjemné místo pro relaxaci.

Byt se nachází v atraktivní a rychle se rozvíjející lokalitě s výbornou dopravní dostupností. Nedaleko domu je

autobusová zastávka Strojírenská, odkud se dostanete na metro «B» Zličín za pouhých 7 minut. Zličín je známý jako dopravní uzel s přímým napojením na Pražský okruh a dálnici D5, což zajišťuje pohodlné spojení nejen s centrem města, ale i s letištěm Václava Havla a dalšími částmi Prahy.

V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti najdete mateřskou školku, základní školu, obchody a služby. Milovníci nakupování ocení blízkost obchodního centra Metropole Zličín, kde se nachází široká nabídka obchodů, restaurací, kaváren a multikina. Pro sportovní vyžití a relaxaci je v okolí několik parků a zelených ploch, které nabízí možnosti pro procházky a volnočasové aktivity. Lokalita tak spojuje pohodlné bydlení s výborným dopravním spojením a širokou nabídkou služeb.

Majitel požaduje vratnou kauci (jistotu) ve výši 25.000 Kč. Měsíční nájemné je 23.000 Kč + zúčtovatelná záloha na služby ve výši 5.500 Kč + zálohy elektřiny převádějící se na nájemníka.

Těším se na společné setkání při prohlídce tohoto bytu.