

Pronájem novostavby bytu 1+kk s garážovým stáním

Zaječí hora, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



12 500 Kč
za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk v novostavbě na ulici Zaječí hora, včetně garážového stání a prostorného zděného sklepa.

Byt se nachází v 1. patře nového bytového domu a zaujme promyšleným dispozičním řešením i příjemnou atmosférou. Po vstupu vás přivítá prostorná předsiň, ze které je přístup do elegantní koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Hlavní obytný prostor je světlý a vzdušný, s moderní kuchyňskou linkou a dostatkem místa pro pohodlné bydlení.

Součástí pronájmu je také velká zděná sklepní kóje a komfortní garážové parkovací stání přímo v domě.

Byt je součástí novostavby, takže nabízí moderní standard bydlení, kvalitní provedení a minimální známky opotřebení. Vytápění je zajištěno centrálně pro celý dům, přičemž spotřeba jednotlivých jednotek je měřena samostatně. Hradíte tedy pouze energii a služby, které skutečně využijete.

Uvedené nájemné nezahrnuje zálohy na služby ve výši přibližně 2 453 Kč měsíčně, jejichž konečná výše se odvíjí od skutečné spotřeby.

Byt bude připraven k nastěhování od srpna a představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní a bezstarostné bydlení v příjemné lokalitě.