

Pronájem bytu 2+1 65 m² + balkon, České Budějovice 3

Plzeňská, 37004, České Budějovice 3, České Budějovice

**16 000 Kč**

za měsíc

+ 2 500 Kč zálohy na
energie + přepis elektřina
a plyn + vratná kauce +
provize RK

Vyřizuje

Jitka Chytilová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:**chytilova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemně prosvětlený, částečně vybavený byt se šatnou, balkonem a sklepem se nachází v klidné části Českých Budějovic, zároveň však v bezprostřední blízkosti veškeré občanské a kulturní vybavenosti. Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu se samostatnou šatnou, na kterou navazuje vybavený obývací pokoj s výstupem na balkon, který vybízí k příjemnému posezení do klidného vnitrobloku. Dále pak prostornou a kompletně vybavenou ložnici a kuchyni s vybavenou kuchyňskou linkou (plynový sporák, trouba, myčka) a jídelní sestavu se židlemi. Byt je částečně vybavený viz fotodokumentace v inzerci. K bytu náleží sklepní kóje a bezproblémové parkování je možné v okolí domu (zóny).

Velkou výhodou je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, zastávky MHD, školy, školky i cyklostezka podél Vltavy. Centrum Českých Budějovic je snadno dostupné pěšky i městskou dopravou.

Ideální klidné bydlení pro páry nebo jednotlivce. Bez domácích mazlíčků.

K dispozici ihned nebo po domluvě. Doporučujeme!