

Prodej bytu 3+1 Ostrava-Výškovice, ul. Výškovická

Výškovická, Ostrava-Jih, Ostrava



3 850 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Balharová

Tel.: 604 694 894

GSM: +420774116316

E-mail:

veronika.balharova@ferovi-makleri.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný byt 3+1 na ulici Výškovická, v oblíbené části Ostravy-Výškovice. Byt se nachází v udržovaném revitalizovaném bytovém domě. Tento hezký byt je ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí nové bydlení zrekonstruovat přesně podle vlastních představ.

Byt je v původním stavu s novou výmalbou, díky čemuž působí čistě, svěže a je připraven k okamžitému převzetí.

Velkou předností je nová prostorná, zasklená lodžie s příjemným výhledem do zeleně, která poskytuje dostatek soukromí. Dispozice nabízí světlé pokoje, samostatnou kuchyň, koupelnu, WC i dostatek úložného prostoru.

Přednosti bytu:

- * dispozice 3+1
- * původní stav – ideální k rekonstrukci dle vlastního vkusu
- * nová kvalitní výmalba
- * nová zasklená lodžie

- * plastová okna
- * moderní výtah
- * revitalizovaný bytový dům
- * klidná lokalita s množstvím zeleně
- * výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (MHD, školy, školky, obchody, zdravotní středisko)
- * bezproblémové parkování v okolí domu

Lokalita Výškovická patří mezi vyhledávané části Ostravy díky výborné dopravní dostupnosti, množství zeleně a kompletní občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází cyklostezky, sportoviště i obchodní centra, dále školky, školy i restaurace.

Tento byt je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice.

Prohlídky po domluvě kdykoliv. Těším se na setkání s Vámi!