

Prodej pozemek Rybníky, 13014

47111, Manušice, Česká Lípa



2 125 000 Kč
za nemovitost

Pomůžeme s financováním.



Vyřizuje

Petr Matička

Tel.: 604206401

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 13 014 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rybník 13014 m², Manušice, Česká Lípa.

S výhradním zastoupením majitelů si dovoluujeme oslovit milovníky přírody a zvláště rybaření s nabídkou prodeje Manušického rybníka, nedaleko České Lípy.

Samotná vodní plocha má výměru 10544 m², zbytek 2470 m² tvoří obklopující přilehlé travní plochy. Rybník je intenzivně obhospodařován místní organizací českého rybářského svazu v České Lípě. Za jeho řádnou údržbu a péči se rybáři nemusí stydět.

Nachází se poblíže cyklostezky Varhany, na pravé straně při výjezdu z Manušic. Je napájen přiváděčem z nedalekého potoka Šporka a opět se voda vrací přes železobetonové, uzamykatelné stavidlo, vypustí přes požerák zpět přes hráz do Šporky.

Součástí prodeje jsou také tři uzamykatelné kontejnery, které slouží jako zásobárna krmiva a hospodářského náčiní. Jeden kontejner je určen pro ochranu obsluhy při nepřízní počasí. Dále je zde možnost pěstovat v minizahradě ovocné stromy, maliny, rybíz...

Pro zájemce nabízím osobní prohlídku s detailním výkladem. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118633.