

Prodej rodinného domu, Vonoklasy, Praha - západ

K Louži, Vonoklasy



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Olga Langrová
Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 092

E-mail:
o.langrova@rgreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	74 m ²	Plocha parcely:	443 m ²
Plocha zahrady:	369 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej rodinného domu v malebné obci Vonoklasy v okrese Praha- západ. Dům z 80. let prošel v roce 2020 rekonstrukčními pracemi (podlahy, okna, voda, elektřina, topení). Jednopodlažní stavba o výměře 74 m² je dispozičně řešena jako 2+kk, vytvořená z původní dispozice 2+1. Kuchyně vybavená kuchyňskou linkou a veškerými spotřebiči navazuje na jídelní část a obývací místnost. Ložnice je prostorná, s dostatečným místem pro úložný nábytek. Koupelna je vybavená vanou, umyvadlem a toaletou. Technické zázemí s pračkou a sušičkou je umístěno mimo koupelnu v navazující předsíni. Do podkroví jsou přivedeny sítě, umožňující přístavbu pro budoucí majitele. Dům je částečně podsklepený. Zahrada s příjemným posezením pod pergolou je oplocená, nachází se zde samostatný zateplený dílenský domek a dětský herní prvek. Vonoklasy se nacházejí v chráněné krajinné oblasti Český kras, jihozápadně od Prahy, směrem ke Karlštejnu, prochází jimi několik turistických tras. Veškerá občanská vybavenost je v 4 km vzdálených Černošicích. Pro sjednání prohlídky a další informace mě kontaktujte.