

Prodej stavebního pozemku, 1 500 m², Čibuz

50303, Skalice

**4 950 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Dominik Škarda**Tel.:** +420 777213995**GSM:** +420 777213995**E-mail:**dominik.skarda@qara.cz**Celková plocha:** 1 500 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro výstavbu rodinného domu nebo zajímavou investiční příležitost v blízkosti Hradce Králové? Nabízíme stavební pozemek o výměře přibližně 1 500 m² v klidné a vyhledávané obci Čibuz, vzdálené pouhých 15 minut od centra Hradce Králové.

Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu. Územní plán umožňuje realizaci domu s maximálně třemi bytovými jednotkami, přičemž podmínkou obce je zachování venkovského charakteru zástavby.

Velkorysá výměra pozemku nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení se zahradou, parkováním i dalším zázemím. Lokalita spojuje klid venkova s výbornou dostupností města a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Pokud hledáte atraktivní stavební pozemek s výbornou polohou a širokými možnostmi využití v souladu s územním plánem, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací a provedu vás osobní prohlídkou.