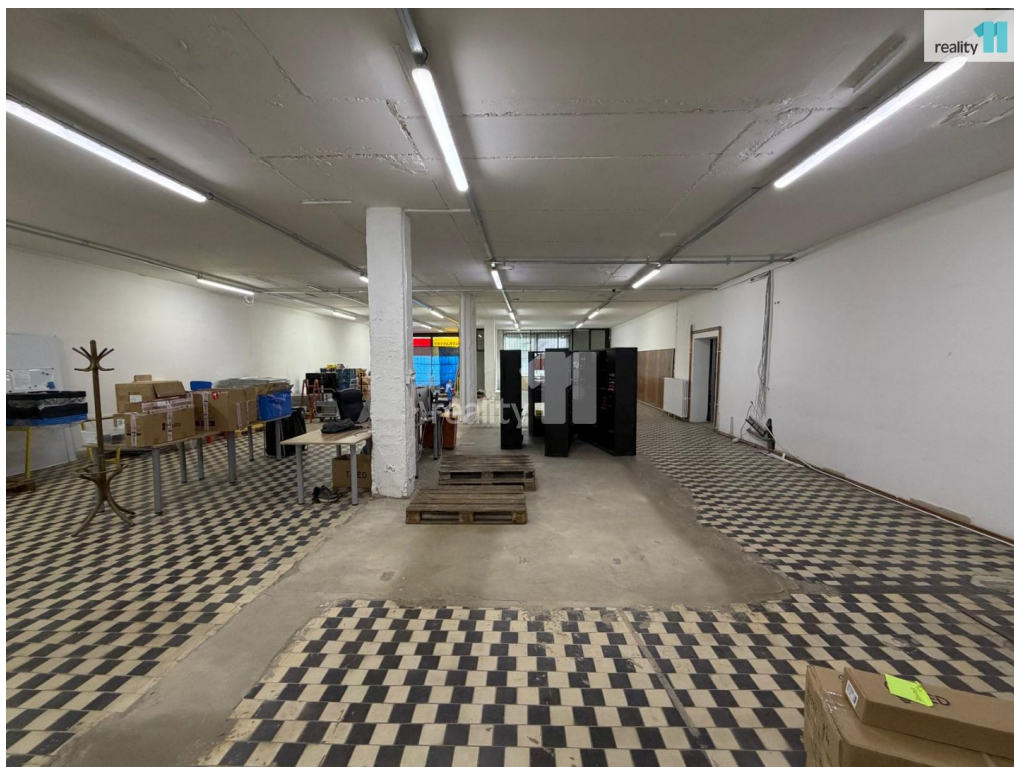


Pronájem skladových / obchodních prostor 360 m² - Česká Lípa, ul. Okružní

Okružní, 47001, Česká Lípa



100 Kč

za m²/měsíc

+ zalogy na energie



Vyřizuje

Veronika Prokešová

GSM: 604 625 233

E-mail:

prokesova@reality11.cz

Plocha kanceláří:	360 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladových / obchodních prostor 360 m² - Česká Lípa, ul. Okružní

Hledáte prostor, který se přizpůsobí vašemu podnikání? Právě jste ho našli.

Nabízíme k pronájmu víceúčelový prostor o celkové výměře 360 m², situovaný v přízemí komerční budovy v ulici Okružní v České Lípě. Díky výborné dostupnosti, pohodlnému zásobování a variabilní dispozici je ideální jako sklad, zázemí pro e-shop, lehkou výrobu, servis nebo distribuční centrum.

Prostor nabízí otevřenou dispozici se světlou výškou 3,2 m, kvalitní LED osvětlení, ústřední dálkové vytápění a vlastní elektroměr. Samozřejmostí je sociální zázemí - WC, umývárna a úklidová místnost.

Velkou výhodou je nakládací rampa, která umožňuje pohodlnou manipulaci se zbožím, a také bezbariérový přístup. K

objektu náleží parkovací místa přímo u vstupu, což výrazně usnadňuje každodenní provoz.

Technické informace:

- užitná plocha 360 m²
- světlá výška 3,2 m
- LED osvětlení
- ústřední dálkové vytápění
- elektřina 230 V / 400 V
- vlastní elektroměr
- vodovod a kanalizace
- sociální zázemí
- bezbariérový vstup
- nakládací rampa
- parkování u objektu

Cena:

100 Kč/m²/měsíc včetně DPH + zálohy na energie.

Prostor je připraven k okamžitému využití.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Veronika Prokešová
604 625 233
z Ev. číslo: 28388.