

## Prodej bytu, 3+1, 68 m<sup>2</sup>

Křiby, 76005, Zlín



**5 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Igor Doležal**

**GSM:** 724621357

**E-mail:**

[igor.dolezal@nemovision.cz](mailto:igor.dolezal@nemovision.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 68 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě Zlín - Jižní Svahy, na ulici Křiby.

Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem a je v původním, avšak velmi dobře udržovaném stavu, což nabízí novému majiteli možnost rekonstrukce dle vlastních představ. K bytu náleží lodžie, která poskytuje příjemný prostor k odpočinku, komora a sklepní kóje pro uskladnění věcí.

Bytový dům je po kompletní revitalizaci z roku 2010, včetně výměny plastových oken, zateplení a úpravy lodžii.

Lokalita Jižní Svahy nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.