

Krásný světlý a tichý byt 3+1 s balkónem

Lamačova, Praha 5, Praha



28 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.000 Kč a el.



Vyřizuje

Jana Šišová

GSM: +420 734 799 331

E-mail:

jana.sisova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a útulný byt o dispozici 3+1 ve 2. patře udržovaného bytového domu v žádané lokalitě sídliště Barrandov. Obývací pokoj a kuchyň jsou orientovány do klidné, zelené zahrady ve vnitrobloku. 2 samostatné (neprůchozí) ložnice jsou orientovány na slunnou jižní stranu do klidné ulice. K jedné ložnici přisedá balkón. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Interiér zaujme

novými podlahami, elegantním kamenným obložením stěny v obývacím pokoji, novými dveřmi včetně zárubní a moderně řešenou kuchyní i koupelnou. WC je samostatné.

Dostatek úložného prostoru je v předsíni i v ložnicích.

Měsíční poplatky jsou 7.000 Kč (dle počtu osob), elektřina bude převedena na nájemníka. Kauce je 56.000 Kč. Provize RK je 28.000 Kč. V bezprostřední blízkosti domu najdete vše potřebné pro pohodlný život: mateřskou i základní školu, polikliniku, poštu, lékárny a supermarkety (Billa, Albert, Lidl). Pro relaxaci, procházky a sportovní vyžití perfektně poslouží těsná blízkost lesa a několika moderních hřišť. Tramvajová zastávka je kousek od domu, na stanici metro B - Smíchovské nádraží se pohodlně dostanete za pouhých 10 minut. Doporučuji prohlídku.