



Prodej - Byty

číslo zakázky: N02350

Prodej bytu 2+1 v Kladně

Kladno



5 730 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK

Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: +420774739539

E-mail:

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](https://www.krasabydleni.cz)

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Zdroj teplé vody:	Plynový kotel
Plyn:	Plynovod	Zdroj vytápění:	Plynový kotel
Topné těleso:	Radiátory	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej zařízeního cihlového bytu v OV o celkové výměře 54 m² po velmi zdařilé kompletní rekonstrukci na Petrohradské ulici. Byt je situovaný na jižní a severní stranu. Plastová okna, nový balkon. Topení ÚT - plynový kotel zn. Porotherm. Podlahy - vinyl, dlažba, plovoucí podlaha. Nové interiérové dveře. Vestavěná skříň v chodbě i v ložnici. Kuchyňská linka na míru s kameninovým dřezem a vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, elektrická trouba, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem, digestoř). Koupelna s vanou a toaletou. Byt se prodává včetně vybavení. Dům prošel revitalizací. K bytu náleží dvě sklepní kóje. Kompletní občanská vybavenost. Volný po dohodě. Možnost financování naším hypotečním centrem.