

Reprezentativní byt s výhledem na Španělskou synagogu v krásném domě z konce 19. století, Praha 1 -

Věžeňská, 11000, Praha 1, Praha



25 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ondřej Gavlas

Tel.: +420 532 162 666

GSM: +420 777 744 991

E-mail:

ondrej.gavlas@gavlas.cz

Gavlas
AUKČNÍ & REALITNÍ
SPOLEČNOST ZAL. 1990

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1890	Vlastnictví:	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej reprezentativního bytu s výhledem na Španělskou synagogu v krásném domě z konce 19. století, Praha 1 - Staré Město

Prostorný byt o dispozici 3+kk je umístěn ve 3. nadzemním podlaží činžovního domu z roku 1890 s prvky rané secese, v prestižní ulici Věžeňská, v samém srdci Starého Města, jen pár kroků od Staroměstského náměstí.

Plocha bytu se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, 2 samostatných ložnic, 2 koupelen, šatny, komory a velkorysé vstupní haly. Z obývacího pokoje vede vstup na balkon s výhledem na Španělskou synagogu.

V roce 2017 prošel byt i dům kompletní rekonstrukcí a jsou tak ve výborném stavu. Interiér si zachovává původní charakter v podobě vysokých stropů, velkých špaletových oken a dřevěných parket.

Byt disponuje plně vybavenou kuchyní, dvěma koupelnami, ústředním vytápěním plynovým kotlem a klimatizací s rekuperací. Součástí je sklep. Dům je vybaven výtahem a má udržované společné prostory.

Vyhledávaná lokalita Starého Města nabízí kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí - restaurace,

kavárny, galerie i obchody. V docházkové vzdálenosti se nachází Pařížská ulice, nábreží Vltavy i nejvýznamnější pražské památky. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují stanice metra a tramvají v pěší dostupnosti.

V případě zájmů neváhejte kontaktovat makléře, který Vám rád zodpoví případné dotazy nebo domluví termín prohlídky.