

Prodej chaty v osadě U Labe

Zahrádkářská osada U Labe, 50002, Hradec Králové



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Černý Ivo

Tel.: +420 774606905

GSM: +420 774606905

E-mail:

icereality@email.cz

Zastavěná plocha:	23 m ²	Užitná plocha:	38 m ²
Plocha parcely:	429 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovanou zděnou chatu v oblíbené zahrádkářské osadě U Labe v části Plácky.

Hledáte místo, kam můžete utéct od ruchu města a přitom být během pár minut v centru Hradce Králové ?

Chata stojí na vlastním zastavěném pozemku a nabízí užitnou plochu 38 m². Součástí je prostorná a udržovaná zahrada o výměře 429 m², ideální pro odpočinek, grilování, zahradničení nebo víkendové pobyty s rodinou a přáteli.

Velkou výhodou je možnost příjezdu autem přímo k pozemku a také možnost budoucího odkupu zahrady do osobního vlastnictví.

Dispozice a vybavení:

zděná a podsklepená chata,
zavedena elektřina a užitková voda,
obytná část s kuchyňkou a posezením,
venkovní terasa,
sklep vhodný pro skladování,

klidné a zelené prostředí.

Chata je udržovaná a připravená k okamžitému užívání bez nutnosti větších investic.