

Prodej stavebního pozemku 558 m² - Dolní Němčí

Dolní Němčí



3 150 000 Kč

za nemovitost

vše v ceně



Vyřizuje

Lenka Balijová

Tel.: +420 776 751 383

GSM: +420 776 751 383

E-mail:

info@realitybalijovi.cz

Celková plocha:	558 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek - možnost využití jako 1- 2 stavební parcely v obci Dolní Němčí, parcelní čísla 80/2 a 1066/23, o celkové výměře 558 m².

Na pozemku se nachází inženýrské sítě - voda, elektřina, plyn i kanalizace.

Pozemek nabízí několik možností využití.

Je možné zde postavit jeden rodinný dům s příjemným zázemím a zahradou.

Další variantou je koupě poloviny pozemku a výstavba menšího rodinného domu.

Zajímavou možností je také využití celého pozemku pro investiční záměr - například výstavbu dvou bytových domů se společnou stěnou, které by však byly provozně samostatné. Tento koncept může nabídnout až 6 bytových jednotek, vhodných k následnému pronájmu nebo rozprodeji jednotlivých bytů.

Pozemky se nachází v obci Dolní Němčí, která nabízí dobrou občanskou vybavenost a klidné prostředí pro bydlení.

Pro více informací k pozemkům, možnostem využití nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Rádi vám sdělíme všechny podrobnosti.