



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136150

Prodej rodinného domu ve Štěpánkovicích

Bílá Bříza, Štěpánkovice



5 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šárka Straková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	1472 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 v klidné části obce Štěpánkovice - Bílá Bříza. Dům je vhodný pro rodinné bydlení v hezkém a tichém prostředí.

V přízemí domu se nachází vstupní chodba, prostorná kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, ložnice a samostatné WC. V patře jsou k dispozici čtyři pokoje, koupelna a samostatné WC. Interiér domu je v původním, ale udržovaném stavu, což umožňuje novému majiteli úpravy dle vlastních představ. Dům prošel částečnou rekonstrukcí - zateplení fasády a výměna oken za plastová, což zajišťuje lepší tepelný komfort a úsporu energií.

Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem. K ohřevu teplé vody je instalována fotovoltaika, která přispívá k úspoře provozních nákladů. V suterénu domu se nachází sklepní prostory a v domě je k dispozici také půdní prostor, což zajišťuje dostatek úložného místa.

Na udržovaném pozemku se nachází garáž, příjemné posezení, pěkná zahrada a skleník. Jedná se o velmi hezké a klidné místo, ideální pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity.